

4. Erschließung

4.1 Wohngebiete

Verkehrsuntersuchung für das geplante Baugebiet „Soltauer Strasse“ in Buchholz i.d.N.

R+L Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG , c/o Superior Beteiligungen AG, Hamburg

Verkehrsuntersuchung B-Plan 124, 22 Änderung „An der Georgstraße“ in Lingen (Ems)

Auftraggeber: Stadt Lingen (Ems) Fachdienst Stadtplanung

Verkehrsuntersuchung für das geplante Baugebiet „Bremer Straße“ in Buchholz i.d.N.

Auftraggeber: IDB Grundstücksgesellschaft Kreis Harburg KG

Verkehrsuntersuchung zum geplanten Wohngebiet in Osterholz-Scharmbeck

Auftraggeber: Stadt Osterholz-Scharmbeck

Verkehrsuntersuchung Neubau der Feuerwehr in Wolfsburg, Laagberg

Auftraggeber: Stadt Wolfsburg

Verkehrsuntersuchung für das geplante Baugebiet „Am Hagen II“ in Wolfsburg, Brackstedt

Auftraggeber: Planungsbüro Pesel

Verkehrerschließung für die geplante Bebauung „Am Schmiedeberg“ in Achim

Auftraggeber: AVW Immobilien AG

Verkehrliche Bewertung der Straßenneubauvariante „Am langen Sal“ Stadt Buchholz i.d.N.

Auftraggeber: Stadt Buchholz

Erschließung Wohngebiet „In der Wirde“ in Norden-Nordost

Auftraggeber: Stadt Norden

Bebauung Opelgelände / Rehrhöfe in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Stadt Winsen

Verkehrsuntersuchung äußere und innere Erschließung Baugebiet „Cocksfeld“ Wolfsburg

Auftraggeber: Stadt Wolfsburg

B-Plan Wiesengarten in Wolfsburg

Auftraggeber: Stadt Wolfsburg

Erschließungsplanung Wohngebiet „Wildzähnecke“ in Wolfsburg

Auftraggeber: GR-Immobilien GmbH, Wolfsburg

Erschließungsplanung Hafenstraße in Wolfsburg

Auftraggeber: GMV GmbH, Hohenschäftlarn

Erschließungsplanung Wohngebiet in Buchholz-Südstadt

Auftraggeber: ERM GmbH, Neu-Isenburg

Erschließungsplanung Wohngebiet in Nörten-Hardenberg, OT Angerstein

Auftraggeber: Nds. Landgesellschaft mbH, Bovenden

Erschließungsplanung Wohngebiet Bahnhofstraße in Zeven

Auftraggeber: PGN Nord, Rotenburg (Wümme)

Erschließungsplanung Wohnbaugebiet in Nörten-Hardenberg

Auftraggeber: Nds. Landgesellschaft mbH (NLG), Bovenden

Bewertung Erschl.-Konzept „Östlich Beerbuschweg“ in Burgdorf

Auftraggeber: Stadt Burgdorf

Verkehrsuntersuchung B-Plan Nr. 242 (Wohnbau südlich Nonnenstieg) in Göttingen

Auftraggeber: Stadt Göttingen

Verkehrsuntersuchung „Im Langen Mühlenfeld“ in Burgdorf

Auftraggeber: Stadt Burgdorf

Verkehrsuntersuchung: Maßnahmekonzeption Bereich Langenstraße in Bremen

Auftraggeber: Freie Hansestadt Bremen

Neuaufstellung B-Plan Nr. 218 „Kämpfe“ in Achim

Auftraggeber: Stadt Achim

Erschließungsplanung neues Wohngebiet in Oldenburg

Auftraggeber: BPO Business Park Oldenburg GmbH

Erschließungsplanung B-Plan Nr. 15 in Lingen (Ems)

Auftraggeber: Stadt Lingen

Aktualisierung der Verkehrsdatenprognose B-Plan Nr. 84 in Hude

Auftraggeber: Gemeinde Hude

Verkehrskonzept Gartenstadt – Nord in Hannover

Auftraggeber: IGP Projekt GmbH & Co. KG, Berlin

Umnutzung der Wittekind-Kaserne (B-Plan Nr. 64) in Wildeshausen

Auftraggeber: Gut Spascher Sand, Immobilien GmbH, Solingen

Verkehrsuntersuchung „Besenhorst Ost“

Auftraggeber: Stadt Geesthacht

Verkehrsuntersuchung zum B-Plan Nr. I/5, 4. Änderung „Stadtgelenk“

Auftraggeber: Stadt Geesthacht

Erschließungsplanung Wohngebiete Wunstorf-Süd

Auftraggeber: Stadt Wunstorf

Verkehrsuntersuchung Erschließungsplanung B-Plan Wittenberger Feld in Seevetal

Auftraggeber: Grundstücksgesellschaft Kreis Harburg (idb)

Erschließungsplanung Wohngebiete Wunstorf-Süd

Auftraggeber: Immobilien Development und Beteiligungsgesellschaft Niedersachsen mbH & Co., Wunstorf

Verkehrsuntersuchung Erschließungsplanung B-Plan Fleestedt 19, Seevetal
Auftraggeber: Grundstücksgesellschaft Kreis Harburg (idb)



4.2 Gewerbegebiete

Verkehrsuntersuchung „Gewerbegebiet Fachenfelde“ in Stelle

Auftraggeber: Gemeinde Stelle

Verkehrsuntersuchung „Gewerbegebiet Bramsche / Estringen“ in Lingen (Ems)

Auftraggeber: Stadt Lingen (Ems)

Verkehrsuntersuchung „Gewerbegebiet Laxten“ in Lingen (Ems)

Auftraggeber: Stadt Lingen (Ems)

Verkehrserhebungen im „Gewerbegebiet Heinenkamp“ in Wolfsburg

Auftraggeber: Stadt Wolfsburg

Verkehrerschließung Gewerbegebiet an der L 381 in Burgwedel

Auftraggeber: Stadt Burgwedel

Verkehrerschließung des geplanten SB-Marktes in Kirchlinteln

Auftraggeber: Rahlfs Immobilien GmbH

Verkehrsuntersuchung „Bürostandort Hafenstraße 5-7“ in Wolfsburg

Auftraggeber: InSpirit Projekt GmbH

Verkehrsuntersuchung Neubau Bürogebäude Daimlerstraße in Wolfsburg

Auftraggeber: Volke Entwicklungsring GmbH

Verkehrsuntersuchung Neubau Stadtwerkegebäude Heßlinger Straße in Wolfsburg

Auftraggeber: entricon GmbH Facility-Management + Consulting,

Erschließung Gewerbegebiet Vaenser Heide in Buchholz in der Nordheide

Auftraggeber: Stadt Buchholz in der Nordheide

Logistikansiedlung Barsinghausen

Auftraggeber: HRG Hannover

Logistikansiedlung Achim

Auftraggeber: Stadt Achim

Gewerbegebietsentwicklung Stelle

Auftraggeber: Wirtschaftsförderung LKk Harburg

Erschließung EXPO-Ost-Gelände in Hannover-Laatzen

Auftraggeber: Union Boden GmbH, Hannover

Gewerbegebiet Rethmoorsee in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: NiLEG Hannover

Logistikzentrum Rheinberg

Auftraggeber: HGB GmbH, Rostock

Erschließungsplanung GE Luhdorf in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Stadt Winsen (Luhe)

Verkehrerschließung Neubau Sparkassenzentrale in Zeven

Auftraggeber: Planungsgemeinschaft Nord GmbH (PGN), Rotenburg (Wümme)

Verkehrerschließung Fritz-Lieken-Quartier in Achim

Auftraggeber: Stadt Achim

Erschließungsplanung „Laverana“ in Bantorf-Nord

Auftraggeber: Stadt Barsinghausen

Erschließungsplanung GVZ Kassel

Auftraggeber: Iffert & Partner Ingenieurbüro GmbH, Kassel

Erschließungsplanung Industriegebiet B-Plan Nr. 138 Rethen-Ost in Laatzen

Auftraggeber: HRG Hannover Region GmbH & Co. KG, Hannover

Erschließungsplanung GE-Gebiet „Vaenser Heide“ in Buchholz i.d.N.

Auftraggeber: Stadt Buchholz i.d. Nordheide

Verkehrsuntersuchung GE-Gebiet Luhdorf in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Stadt Winsen (Luhe)

Stellungnahme zum B-Plan „Burggraben“ in Norden

Auftraggeber: Stadt Norden

Verkehrsuntersuchung zur Änderung B-Plan Nr. 27 Lutteranger-Nord

Auftraggeber: Stadt Göttingen

Fortschreibung Verkehrerschließung Hotel Deichkrone in Norden

Auftraggeber: S. Fröhlich, Norden

Verkehrsuntersuchung Uesener Feldstraße (L 156) in Achim-Uesen

Auftraggeber: Stadt Achim

Erschließungsplanung Biogasanlage in Winsen (Aller)

Auftraggeber: Unternehmensgruppe Lindhorst, Winsen (Aller)

Aktualisierung Verkehrsuntersuchung Gewerbegebiet Süd in Wunstorf

Auftraggeber: Stadt Wunstorf

Erschließungsplanung B-Plan Nr. 727 Biogasanlage in Luttmersen

Auftraggeber: Stadt Neustadt a/Rbge

Verkehrsentwicklungsplanung Aurich, GI-Gebiete Süd und Nord

Auftraggeber: Stadt Aurich

Erschließungsplanung Feuerwehrgebäude in Syke

Auftraggeber: Stadt Syke

Variantsynopse Flughafenerweiterung Braunschweig / Wolfsburg

Auftraggeber: Ing.-Büro Kuhn & Partner, Braunschweig

Erschließungsplanung Biomethananlage in Lengenbostel-Freetz

Auftraggeber: Biomethan Sittensen GmbH & Co. KG, Lüneburg

Bewertung der Verkehrsqualität nach Realisierung von Gewerbe- und Wohngebieten in Barsinghausen

Auftraggeber: Stadt Barsinghausen

Erschließungsplanung Biogasanlage Lohne

Auftraggeber: Stadt Lohne

Erschließungsplanung Gewerbegebiet Stadtfeld in Wernigerode

Auftraggeber: Unternehmensgruppe Baum, Hannover

Stellungnahme zur Verk.-Erschließung JET-Tankstelle Lübecker Straße in Magdeburg

Auftraggeber: ConocoPhillips Germany GmbH, Hamburg

Erschließungsplanung B-Plan Nr. 75 (Campus) in Zeven

Auftraggeber: BraCa GmbH, Bremen

Verkehrsuntersuchung alternative Straßenführungen im stadtbremischen Überseehafengebiet in Bremerhaven

Auftraggeber: bremenports GmbH & Co. KG, Bremerhaven

Erschließungsplanung Biogasanlage Schneeren (Neustadt a/Rbge)

Auftraggeber: Agravis AG, Münster

Erschließungsplanung GE Hedemünden

Auftraggeber: Stadt Hann.-Münden

Logistikpark Staufenberg-Lutterberg

Auftraggeber: Gemeinde Staufenberg

Bebauungsplan Nr. 187 Lindenfeld in Barsinghausen-Göxe

Auftraggeber: Stadt Barsinghausen

Bebauungsplan Nr. 100 Empelde-Mitte in Ronnenberg

Auftraggeber: Stadt Ronnenberg

Gewerbegebiet in Hedemünden

Auftraggeber: Niedersächsische Landgesellschaft, Bovenden

Bebauungsplan Nr. 3/173 In den Grashöfen in Isernhagen

Auftraggeber: Gemeinde Isernhagen

4.3 Bildung, Sport, Freizeit

Mögliche Varianten zur Verbesserung der Erschließung der Wartbergschule für den Busverkehr und Behindertentransport

Auftraggeber: Lk Osterode im Harz

Verkehrsuntersuchung Handlungsempfehlung Grundschule La-Chartre-Straße, Syke

Auftraggeber: Stadt Syke

Verkehrsuntersuchung zum geplanten Umbau der ehem. Realschule in Sulingen

Auftraggeber: Stadt Sulingen

Bewertung und Verkehrskonzept für das Gesundheitszentrum auf dem Klinikgelände Bergmannsheil in Gelsenkirchen

Auftraggeber: GME Design

Verkehrsuntersuchung Erweiterung St-Joseph-Hospital

Auftraggeber: Stadt Delmenhorst

Verkehrsuntersuchung Erweiterung IGS Hannover-Kronsberg

Auftraggeber: Stadt Hannover

Verkehrsuntersuchung Erweiterung Preussenstadion Münster

Auftraggeber: Stadt Münster

Verkehrsuntersuchung Erweiterung Ferienpark Dörverden

Auftraggeber: Stadt Hannover

Verkehrsuntersuchung Krankenhaus Roydorfer Weg in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Gemeinde Winsen (Luhe)

Verkehrsuntersuchung F-Plan und B-Plan Nr. 7/193 Kindertagesstätte / Feuerwehrstandort“ in Isernhagen K.B./F.B.

Auftraggeber: Gemeinde Isernhagen

Verkehrsuntersuchung Nettebad Osnabrück

Auftraggeber: Stadtwerke Osnabrück

Erschließungsplanung BBS und Neubau ISG Nienburg

Auftraggeber: Landkreis Nienburg

Erschließungsplanung IGS (B-Plan Roydorf 10) in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Landkreis Harburg

Entwicklungskonzept Strandhotel Steinhuder Meer in Mardorf

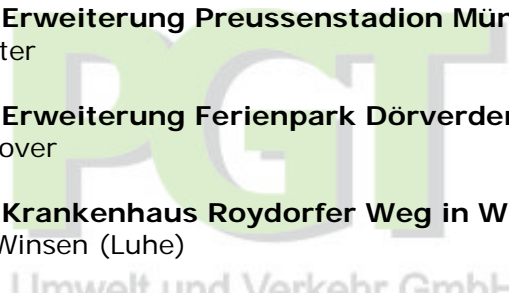
Auftraggeber: F. Wittmershaus, Mardorf

Erschließungsplanung Gastronomie am Quendorfer Weg in Schüttorf

Auftraggeber: SG + Stadt Schüttorf

Erschließungsplanung Emsland-Arena in Lingen (Ems)

Auftraggeber: Emslandhallen Lingen (Ems)



Aufstellung B-Plan Nr. HAWK (Campus) am Weinberg in Hildesheim

Auftraggeber: Lüder Grundstücksgesellschaft, Hildesheim

Erschließungs- und Parkraumplanung Emsland-Arena und Hedon-Klinik in Lingen

Auftraggeber: Stadt Lingen

Erschließungsplanung Zechenpark in Barsinghausen

Auftraggeber: Stadt Barsinghausen

Verkehrsuntersuchung Wellnessbad Seelze

Auftraggeber: Stadt Seelze



4.4 Standortbezogen (Einzelhandel u.a.)

Variantenstudie Neue Zufahrt real,- Markt Groß-Zimmern in Groß-Zimmern

Auftraggeber: METRO Group Asset Management Services GmbH

Standortuntersuchung Klinikum Landkreis Aurich

Auftraggeber: Trägergesellschaft Zentralklinikum

Verkehrliche Beurteilung Verbrauchermarkt Kaufland in Düren, Veldener Strasse

Auftraggeber: Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG, Neckarsulm

Verkehrliche Beurteilung Verbrauchermarkt an der Bremerhavener Heerstrasse in Bremen

Auftraggeber: Institut für Stadt- und Raumplanung GmbH, Bremen

Verkehrserhebungen Kronenberg Center in Essen

Auftraggeber: METRO PROPERTIES GmbH & Co. KG, Düsseldorf

Verkehrliche Beurteilung für den Umbau einer Verkaufshalle zu einem Auslieferungslager für Onlinebestellungen am Hörgensweg in Hamburg

Auftraggeber: Kaufland OCI Logistik 2 GmbH & Co. KG

Verkehrsuntersuchung zum Neubau Einzelhandel in Langenhagen-Walsroder Straße

Auftraggeber: Hanseatic Group

Verkehrsuntersuchung zum Einzelhandel in Alfeld

Auftraggeber: Part AG

Verkehrsuntersuchung Kentucky Fried Chicken in Berlin

Auftraggeber: KFC

Verkehrliche Erschließung Neubau geplanter Bau-/Gartenmarkt am Erbeweg, Porta Westfalica-Barkhausen

Auftraggeber: Porta Service & Beratung GmbH & Co. KG

Verkehrliche Beurteilung Erweiterung ALDI-Markt Stuhler Landstraße in Stuhr

Auftraggeber: BGB-Grundstücksgesellschaft, Herten

Verkehrliche Erschließung real,- in Aschaffenburg

Auftraggeber: METRO Properties GmbH Co. KG, Düsseldorf

Verkehrsuntersuchung ALDI-Markt in Barsinghausen

Auftraggeber: BGB-Grundstücksgesellschaft, Herten

Verkehrliche Beurteilung ALDI-Markt in Achim

Auftraggeber: BGB-Grundstücksgesellschaft, Herten

Verkehrsuntersuchung Revitalisierung Ring-Center in Braunschweig

Auftraggeber: VOW Real Estate AG, Braunschweig

Verkehrl. Beurteilung Ansiedlung Einzelhandelsmarkt in Seesen

Auftraggeber: Part-AG, Bad Gandersheim



Verkehrliche Detailuntersuchung Stadtteilzentrum Garbsen

Auftraggeber: BLG-Planinvest, Goslar

Verkehrsplanerische Beurteilung Neubau Einzelhandel in Goldenstedt

Auftraggeber: Buckreus GbR, Mainz

Verkehrl. Beurteilung Ansiedlung Einzelhandelsmarkt in Scheeßel

Auftraggeber: Bünning Beteiligungs-AG, Leer

Verkehrsplanerische Beurteilung „Amtshof“ in Lüchow

Auftraggeber: Lüder Projekt 10 GmbH, Hildesheim

Verkehrl. Beurteilung: Ansiedlung Einzelhandelsmarkt in Tostedt

Auftraggeber: Bünning Beteiligungs-AG, Leer

Erschließungsplanung Kaufland Uelzen

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Einzelhandelsmarkt in Achim-Uesen

Auftraggeber: H. Struckmann, Verden

Erschließungsplanung Kaufland Barsinghausen

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Kaufland Paderborn

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Neubau Nahversorgungscener in Hannover-Roderbruch

Auftraggeber: EDEKA GmbH, Minden

Erschließungsplanung Kaufland Lübeck

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Kaufland Hattingen

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Gewerbegebietsentwicklung Salinenweg in Göttingen

Auftraggeber: CMM Göttingen mbH, Göttingen

Erschließungsplanung Kaufland Hamburg - Langenhorn

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Kaufland Hamburg - Bramfeld

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Verkehrerschließung Nahversorgungscener in HANNOVER (Roderbruch)

Auftraggeber: EDEKA GmbH, Minden

Verkehrliche Beratung Neubau Tankstelle in Celle, OT Klein Hehlen

Auftraggeber: Jorczyk Energie GmbH, Celle

Erschließungsplanung Einzelhandel in Hannoversch-Münden

Auftraggeber: APP Projektentwicklung GmbH & Co. KG, Bad Hersfeld

Verkehrsuntersuchung Metro-Lieferhof Sindelfingen

Auftraggeber: Metro Group

Erschließungsplanung Kaufland Essen-Borbeck

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Verkehrsuntersuchung B-Plan „Kleines Feld“ und EKZ in Friedland, OT Schneen

Auftraggeber: Gemeinde Friedland

Verkehrsuntersuchung Quartierskonzept „Steintor“ in Gehrden

Auftraggeber: Stadt Gehrden

Verkehrliche Stellungnahme zum Marktforum Eschweiler

Auftraggeber: Lima Retail Eschweiler GmbH, Berlin

Erschließungsplanung WEZ (Kaufland) Dortmund

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Kaufland Detmold

Auftraggeber: Kaufland, Neckarsulm

Erschließungsplanung Geschäftszentrum „Auf der Worth“ in Zeven

Auftraggeber: Stadt Zeven

Erschließungsplanung Marktzentrum Rosdorf

Auftraggeber: Büro Ludwig + Partner, Dassel

**BV Umbau Fachmarktzentrum Linden-Park in Hannover-Linden (Ihme-Zentrum)
in Zusammenarbeit mit Büro G-Plan GmbH, Hannover,**

Auftraggeber: I.Z.H Verwaltungs GmbH & Co. KG, Tutzing

Erschließungsplanung City-Carré Salzgitter

Auftraggeber: Strabag Projektentwicklung, Düsseldorf

Verkehrsuntersuchung Forum Minden

Auftraggeber: Multi Development Germany GmbH, Düsseldorf

**Verkehrsplanerische Untersuchung zur Entwicklung des Areals „Altes Stadtbad“
(Teil ÖPNV-Erschließung) in Göttingen**

Auftraggeber: Stadt Göttingen

Bebauungsplan Nr. 50 Bultweg-Süd in Winsen (Luhe)

Auftraggeber: Stadt Winsen (Luhe) (Luhe)

4.5 Ausland

Accessibility Study Carrefour Bursa Traffic Report, Turkey

Auftraggeber: Retfund Development, Gayrimenkul Yahrim Ltd. Sti., Bursa, Turkey

Accessibility Study IKEA Kartal Anatolium AVM in Istanbul, Turkey

Auftraggeber: MAYA & Yilsan Adi Ortaklığı Soğanlık Yeni Mahallesi, Istanbul, Turkey

Podium Mixed Use Project in Ankara

Auftraggeber: A&B Gayrimenkul Geliştirme, İnşaat Yatırım A.Ş., Istanbul, Turkey

Überarbeitung Consultancy Basrah Hospital, Irak

Auftraggeber: Contech Proje Yönetim ve Mühendislik A.S, Istanbul, Turkey

Accessibility Study Forum Shopping Center Project in Çanakkale

Auftraggeber: ESAS TICARET A.Ş., Istanbul, Turkey

Accessibility Study in Kurtköy, Istanbul

Auftraggeber: MAYA Tic. Taahüt ve Insaat A.S, Istanbul, Turkey

Traffic Signage Meydan – Ümraniye

Auftraggeber: METRO Group Turkey, Istanbul

Traffic Study Bursa – Anatolium , Parking Capacity + Parking Facilities

Auftraggeber: Corio Turkey, Istanbul

Accessibility Study Improvement for Traffic Safety of AkcanSA Factory Traffic Planning in Büyükçekmece

Auftraggeber: AkcanSA Cimento Snanyi ve Ticaret A.S., Büyükçekmece-Istanbul

Verschiedene Parkraumkonzepte und Parkleitsysteme in der Türkei in Ankara, Tarsus, Tekirdag, Adapasari u.a.

Verschiedene Parkraumkonzepte und Parkleitsysteme für Fachmarktzentren in Gdansk-Kolobrzaska, Wroclaw, Krakow in Polen

Auftraggeber: Metro Group

Stufenkonzeption zur äusseren Erschliessung für das geplante Barwa business center, Financial District DOHA (Katar)

Auftraggeber: Ingenieurbüro Dommnich, Goslar